

ACTA DERA SESSION EXTRAORDINÀRIA DETH PLEN DER AJUNTAMENT DETH DIA 15 DE NOVEME DE 2.007.

Dia: 15 de noveme de 2.007

Orari: 11 ores a 11 ores 25 minutes

Lòc: Sala de Sessions dera Casa dera Vila.

Hi assistissen:

ALCALDE: Francisco Rodríguez Miranda
CÒSSOS: Marga Barón Palacio
Manel Barrau Salmerón
María Angeles Medan Noguera
Ignacio Gómez Pérez
Jose María Castellá Rella
Jesús Antonio Folgar Janeiro
José López Ruiz
Daniel Burguete García

Secretari: Enrique Servat Saforcada

Constatada era existència deth quòrum de besonh entara valida constitucion deth Plen, er Alcalde daurís era session e se passen a tractar es diuersi ahèrs inloïdi ena orde deth dia .

1.-APROVACION ACTA SESSION DE 28 DE SETEME DE 2.007.

S'apròve per unanimitat er acta dera session ordinària qu'auec lòc eth dia 28 de seteme de 2007, dera quau non se hèr lectura pr'amor de qu'es còssos dispausen d'ua còpia, qu' a estat remetuda amassa damb era convocatòria, e ara quau toti dan conformitat.

2.-APROVACION RENOVACION OPERACIÓN DE TRESORERIA PER IMPÒRT DE 49.000 EUROS.

Er Alcalde explique ath Plen era prepausa d'acòrd que ditz:

"Cossent damb eth besonh de concertar ua operacion de tresoreria, se propòse ath Plen adoptar es següents acòrds:

1.-Sollicitar e contractar ua operacion de crèdit de quaranta nau mil euros (49.000 €), damb era Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona.

Es condicions dera operacion son es següentes:

Capitau: 49.000 Euros

Interès: Euroribor trimestrau +0'50

Comission de dubertura: 0'25 % s/ capitau sollicitat.

Comission de non disponibilitat. 1% annuau
Comission d'estudi:0'25 %
Data: 1 an a compdar dera data contracte

Aprovant- se era minuta deth compde presentat pera Caixa e que recoelh es nomentades condicions.

2.- Qu'eth referit compde a per objècte atièr es nauï besonhs transitorïes de tresoreria, qu'an sorgit en aguesti darrèri dies, derivades des diferències de venciment des pagaments e des ingressi, establint-se que eth tèrme sigue d'un an estant en eth projècte deth pressupòst çò referent as despenes, es partides previstes entath pagament des interesi, comissions e amortizacion de capitau.

3.- Qu'era garantia especifica dera operacion dera pòlissa de crèdit entara realizacion d'aquesta operacion se dispause que siguen es ingressi corresponenti ath capitol III deth pressupòst ena part non gravada per operacions de prèst constituïdes, atau com era recaudacion der IBI de naturalesa urbana .

4.-Autorizar a Francisco Rodríguez Miranda, Alcalde-President d'aquesta Corporacion, entà formalizar es contractes de compte de crèdit, enes termes que resulten des acòrds dera presenta session.

5.- Designar as persones e cargues qu' a continuacion se nomenen, ja que constituïssen es que pòden dispausar en compde corrent dubèrt ena sucursau dera Caixa de Bossòst compde 6200000239.

Francisco Rodríguez Miranda.- Alcalde
Enrique Servat Saforcada.- Secretari-inteventor
Marga Barón Palacio.- Tresorèra

Establint era disponibilitat segontes çò contemplat en compde corrent.

6.- Reméter ara Direccion de Politica Financera deth Departament d'Economia e Finances era informacion assenhalada ena Ordre de 28 de junh de 1999, as efectes de constància des cargues finances".

Sometuda era propòsta a votacion s'apròve per 7 vòts a favor (còssos de UA-PM-PSC) e 2 abstencions (còssos de CDA).

3.-APROVACION DOCUMENT D'AUANÇ PLAN ORDENACION URBANISTICA MUNICIPAL DE BOSSÒST (POUM).

Per Alcalde s' explique ath Plen era prepausa d'acòrd que ditz::

ANTECEDENTS

Eth Plen der Ajuntament en session de 20 de herèuer de 2007, acordèc adjudicar a Carracedo-Sotoca arquitectes scp, eth contracte de consultoria e assisténcia entara redaccion deth Plan d'Ordenacion Urbanistica de Bossòst.

Eth 8 de mai de 2007, eth Plen aprovèc eth Programa de Participacion Ciudadana. Aguest programa a estat expausat ath public peth terme d'un mes pendent eth quau non s'an presentat suggeriments.

Eth 31 d'agost de 2007 eth Sr. Oscar Carracedo García-Villalba en representacion de CSA carracedo – sotoca s.c.p, presente instància ar Ajuntament de Bossòst (RE: 1225) adjuntant eth document d'auanç deth Plan d'Ordenacion Urbanistica de Bossòst.

FONAMENTS DE DRET

Article 83 deth Decret legislatiu 1/2005, de 26 de junhsèga, peth quau s'apròve eth Text rehonut dera Lei d'Urbanisme.

Articles 23 e 106 deth Decret 305/2006, de 18 de junhsèga, peth quau s'apròve eth Reglament dera Lei d'Urbanisme .

Se prepausa:

PRUMÈR: Aprovar eth document d'auanç deth Plan d'Ordenacion Urbanistica de Bossòst.

SEGON: Publicar e someter a informacion publica er auanç de planejament deth Plan d'Ordenacion Urbanistica Municipau de Bossòst, peth tèrme de dus mieis, per miei dera insercion der edicte en eth BOP en dus diaris de premsa periódica”.

Previ aclariment deth dubte formulat peth Sr. López sus era composicion des membres que formen part dera comission de seguiment, se sotmet a votacion era prepausa, aprovant-se per unanimitat.

4.- APROVACION MODIFICACION ORDENANCES FISCAUS 2008.

Per Alcalde s'efectue ua explicacion previa en tot resaltar es nauetats de çò que se prepausa modificar, e efectue un resum des diuersi increments enes quòtes e tarifes coma es des taxes de suministrament d'aigua, clavegueram e ocupacions de via publica que s'incrementen un 3 %, Impòst sus vehicules un 3,8 % e era modificacion der ICIO en qu'eth tipus de gravamen passe deth 2,4 % ath 3 % en tot modificar eth contengut dera Taxa sus licéncia urbanistica.

Se procedís peth secretari ara lectura dera prepausa d'acòrd que ditz:

“Cossent que damb er increment deth còst des servicis municipaus atau coma eth major prètz des bens consumidi entara prestacion des nomentats servicis justifiquen

eth besonh de majors ingrèssi entath erari municipau, e damb era modificacion des tarifes s'a de aconseguir eth qu'er Ajuntament non disminuisque era sua capacitat economica.

Vist çò dispausat en eth text refonut dera Lei reguladora des Isendes Locaus, aprovat per Reiau Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, qu' establís en es sòns articles 15 a 19 eth procediment entara aprovacion modificacion des ordenances fiscaus reguladores des tributs locaus.

Se prepausa eth següent:

PRUMÈR: Aprovar provisionaument entath exercici 2008 e següents era modificacion des articles des ordenances fiscaus reguladores qu' a continuacion se relacionen, aguesta modificacion entrarà en vigor eth dia 01-01-2008 i serà vigenta enquia er ajuntament acòrde era sua modificacion o derogacion:

ORDENANÇA FISCAL NUM. 1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Article 8.- Tipus i quota

1.- La quota integra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base els tipus impositius següents:

Béns immobles de naturalesa urbana.....0,65
Bens immobles de naturalesa rústica 0,60
Bens immobles de característiques especials..... 1,30

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Article 6. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Reial Decret 2/2004, per el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre aquestes del coeficient del 1'30. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Tarifa Llei €	Coef.	Tarifa municipal
a) TURISMES			
- De menys de 8 cavalls fiscals	12,62	1,30	16,41
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08	1,30	44,30
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	71,94	1,30	93,52

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Tarifa Llei €	Coef.	Tarifa municipal
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61	1,30	116,49
- De més de 20 cavalls fiscals	112,00	1,30	145,60
b) AUTOBUSOS			
- De menys de 21 places	83,30	1,30	108,29
- De 21 a 50 places	118,64	1,30	154,23
- De més de 50 places	148,30	1,30	192,79
c) CAMIONS			
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	42,28	1,30	54,97
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30	1,30	108,29
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	118,64	1,30	154,23
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	148,30	1,30	192,79
d) TRACTORS			
- De menys de 16 cavalls fiscals	17,67	1,30	22,97
- De 16 a 25 cavalls fiscals	27,77	1,30	36,10
- De més de 25 cavalls fiscals	83,30	1,30	108,29
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA			
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	17,67	1,30	22,97
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	27,77	1,30	36,10
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30	1,30	108,29
f) D'ALTRES VEHICLES			
- Ciclomotors	4,42	1,30	6,18
- Motocicletes fins a 125 cc	4,42	1,30	6,18
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc	7,57	1,30	10,60
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc	15,15	1,30	21,20
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc	30,29	1,30	42,41
- Motocicletes de més de 1.000 cc	60,58	1,30	84,81

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre, el qual derogà l'article 260 del Codi de la circulació a què es refereix la regla 3a de l'article 1r del Reial decret 1576/1989, de 22 de desembre.

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'Administració de l'Estat.

En el seu defecte s'estarà al que disposi el Reglament general de vehicles pel que respecta als diferents tipus de vehicles.

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 4. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES.

Art. 3r-3

El tipus de gravament serà del 3 per cent..

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 6 TAXA CLAVEGUERAM.

Art. IV Quota tributaria

La quota tributaria corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigirà d'una sola vegada i consistirà en una quantitat fixa segons la següent tarifa:

Habitatges. Per clavegueram: 154,50 euros
Finques i locals que no estan destinats a habitatge..... 231,75 euros

La liquidació d'aquesta taxa es farà efectiva en el mateix moment de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per llicència urbanística.

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 10 TAXA PER LLICENCIES URBANÍSTIQUES.

Es modifica el títol i text de l'ordenança

TAXA PER LLICENCIES I SERVEIS URBANÍSTICS

Ar.1.- Fonament i naturalesa

A l' empara del previst als articles 57 i 20.4 h) del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLH), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per concessió de llicències i serveis urbanístics, que es regirà per la present ordenança.

Art. 2.- Fet imposable

1 El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa , necessària per determinar si procedeix concedir la llicència sol·licitada i, si s'escau, la concessió de llicències urbanístiques exigides per la legislació vigent sobre règim del sol .

Art. 3.- Subjectes passius

1 Son subjectes passius contribuent les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin

propietaris o posseïdors o , si s'escau , arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

- 2 En tot cas , tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Art. 4.- Quota tributaria

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb les tarifes següents:

1.-Per la tramitació de llicències urbanístiques d'obres i instal·lacions:

a) Edifici plurifamiliar:

- | | | |
|----|--------------------------|----------------|
| a) | Fins a 4 habitatges..... | 650,00 euros |
| b) | Mes de 4 habitatges..... | 1.000,00 euros |

b) Unifamiliars

- | | | |
|----|------------------------------|--------------|
| c) | Aparellada (per unitat)..... | 200,00 euros |
| d) | Aïllada..... | 275,00 euros |

c) Naus industrials i comercials..... 275,00 euros

d) Reformes i addicions..... 175,00 euros

e) Obres menors..... 20,00 euros

f) Altres elements tècnics d'instal·lacions..... 100,00 euros

2.-Per la tramitació de llicència de primera ocupació, per cada habitatge i local: 120'00 euros

3.- Per la tramitació de llicència de parcel·lació o segregació de finques , 50 euros per cadascuna de les finques segregades o parcel·lades.

4.- Per la tramitació de prorroga de llicència , s'aplicarà el 50% dels establerts en el punt 1 d'aquest epígraf.

5.- Fiances.- El promotor de l'obra haurà de dipositar les següents fiances:

- | | |
|----|--|
| a) | El 1 per cent del pressupost , en obres a realitzar de forma general . |
| b) | El 5 per cent per cent del pressupost, en obres a realitzar en casc antic. |

Aquesta fiança respondrà:

-Pels possibles desperfectes a la via pública ocasionats per l'execució de l'obra autoritzada.

-Pels possibles desperfectes als serveis públics municipals pel mateix motiu

6.-Per la emissió d'informes urbanístics , certificats o cèdules d'aprofitament urbanístic : 30 euros per cada finca.

Art. 6. Exempcions i bonificacions

Es concedirà una bonificació del 100 % dels imports de les quotes tributàries assenyalades a la tarifa d'aquesta taxa, a les obres d'adequació de la façana (arrebossat i pintura) i a les reformes d'aparadors d'establiments comercials.

Art. 7. Acreditament

La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal porti a determinar si l'obra en qüestió es autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Art. 8. Declaració

Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han de utilitzar i, en general , de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat, i s'escau plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Art. 9. Liquidació i ingrés

Una vegada concedida la llicència urbanística, s'efectuarà la liquidació corresponent a la taxa.

Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran al subjecte passiu que substitueix el contribuent pe al seu ingrés directe a les arques municipals, utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Art 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 15.

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.

Article 6 .Quota tributaria.

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera. Ocupació de la via publica amb mercaderies.

Ocupació o reserva especial de la via publica o terrenys d'us públic que facin els industrials amb materials de la indústria o comerç a que dediquen la seva activitat, inclosos els vagons o vagonetes metàl·liques anomenats containers, anualment per m2 o fracció.....48'75

Tarifa segona: Ocupació amb materials de la construcció

Ocupació de la via publica o terrenys d'us públic amb runes, materials de construcció, vagons per la recollida o dipòsit i altres materials anàlegs:
Per metre quadrat o fracció al dia.....0'20

Ocupació o reserva especial i transitòria de la via publica amb contenidors:

Per metre quadrat i dia..... 0'20

Ocupació de la via publica comportant el tancament del carrer a la circulació de vehicles:

Tarifa fixa: 10 euros /dia + tarifa variable: 0'20 euros/m2/dia

Tarifa tercera: Tanques, puntals, estintols, bastides, etc

1.Ocupació de la via publica o terrenys d'us publica amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues:

Per metre quadrat o fracció, al dia.....0'20

2. Ocupació de la via publica o terrenys d'us públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs:

Per cada element i dia.....0'20

ORDENANÇA FISCAL NUM. 17

TAXA PER L'OCUPACIÓ D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Art. 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Per cada metre quadrat de superfície ocupada: 48,75 euros

Regles particulars d'aplicació:

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
- b) Si com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
- c) Els aprofitaments seran anuals. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.
- d) Quan com a conseqüència de la instal·lació de paravents rígids i altres elements amb consideració de rígids, s'aplicarà sobre la tarifa un coeficient de 1.30 .

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 20

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.

Article 6.-Quota tributaria.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents

	Euros
Tarifa primera. Manteniment xarxa d'aigua.	
Habitatges.....	20'80
Comerços – de 40 m2.....	23'00
Comerços + de 40 m2.....	31,21
Bars.....	36'40
Restaurants.....	83'19
Hotels.....	202'91
Bancs i Caixes.....	34'55
Càmpings.....	115'14
Tallers Mecànics.....	34'55
Despatxos i Oficines.....	34'55
Companyies elèctriques.....	202'91
Fusteries.....	20'80
Perruqueries.....	48'48
Carnisseries, peixateries i similars.....	31'21
Gasolineres.....	202'91

Tarifa segona.- Connexions i altres

Preus autorització escomesa a la xarxa:

Habitatges	309'00
Naus i locals, a on s'exerceixen activitats	
Industrials i comercials.....	309'00
Hotels, per cada habitació.....	123'60
Aparhotels, per cada apartament.....	309'00

SEGON: Derogar damb efectes 1.1.2008, era ordenança fiscau num. 19, reguladora dera: “ Taxa per la instal·lació de portades, aparadors, i vitrines “

TRESAU: Sotmeter a informacion publica er expedient peth plaç de 30 dies a compdar de longdeman dera publicacion deth corresponent edicte en eth Butlletí Oficial de la Provincia e en tauleu d'anoncis.

Transcorregut eth periode d'exposicion publica sense que s'agen presentat allegacions o reclamacions, es acòrds adoptadi restaran definitivament aprovadi e se publicaran en eth BOP eth tèxt integre des modificacions efectuades”.

Sometuda era prepausa a votacion s'apròve per 7 vòts a favor (còssos d'UA-PM-PSC e 2 en contra (còssos de CDA).

E sense més ahèrs a tractar se l'heue era session en tot èster es onze ores e vint-e cinc minutes, dera que s'exten era presenta acta, que coma secretari en dongui fe e certifique.